

# New Jersey recibe \$185 millones para el Gateway Tunnel

Trenton, NJ- el estado de New Jersey recibirá 185 millones de dólares para ser gastado en el llamado Gateway Tunnel, una obra que sería la sustituta o alternativa del túnel ferroviario por debajo del río Hudson que el gobernador canceló en el 2011 porque era demasiado costoso para los contribuyentes.

El dinero, aportado por el gobierno federal, serviría para costear la llamada "caja de túnel", un recubrimiento de hormigón de 800 metros que se construirá entre las avenidas oncen y décima en el West Side de Manhattan. En esa zona también se planea levantar un gran proyecto de viviendas.

Dicen los ingenieros que el Gateway Tunnel permitiría comunicar Secaucus con la Penn Station de Manhattan y facilitar el trasiego de los trenes de NJ Transit y de Amtrak durante las horas pico.

"El Gateway Tunnel es el proyecto más importante del transporte en nuestra región, y este financiamiento federal despeja un obstáculo que amenazaba con la posibilidad de un nuevo túnel ferroviario bajo el río Hudson", explicó el senador Frank Lautenberg, ante su fallecimiento, quien siempre impulsó el proyecto. "La obra creará miles de puestos de trabajo, impulsará el crecimiento

económico, y ayudará a satisfacer las necesidades urgentes de una población en crecimiento que exige más, opciones ferroviarias fiables."

El saliente secretario de Transporte, Ray LaHood, y el senador Chuck Schumer, ya anunciaron oficialmente este 30 de mayo la entrega del dinero a New Jersey. Ambos esperan que la construcción comience en agosto y dure unos dos años.

También explicaron que este dinero forma parte de la ayuda a nuestra región para paliar los efectos de la tormenta Sandy porque el huracán puso de relieve la necesidad de contar con una infraestructura ferroviaria moderna. Como se sabe, los trenes de Amtrak y NJ Transit no pudieron funcionar tras el huracán debido a las inundaciones.

"Cuando Sandy inundó nuestros túneles, expuso los defectos de nuestra infraestructura de transporte y demostró más allá de toda duda de que necesitamos nuevos túneles", dijo Schumer.

El Gateway Tunnel se anunció en febrero del 2011, es decir cuatro meses después de que Christie cancelara el llamado Region's Core tunnel. Al parecer tendrá un costo de \$13,5 mil millones y se supone que este completado en 2020.

## Senado de New Jersey aprueba duras leyes contra el uso de las armas de fuego

Trenton, NJ-El senado de New Jersey este 30 de Mayo votó a favor de imponer severas medidas en lo que respecta a la venta y uso de las armas de fuego y además dio luz verde a un nuevo sistema que permitiría codificar en cualquier licencia de manejar el permiso de armas y facilitar la verificación de antecedentes de forma instantánea.

"Esto realmente es un modelo nacional. Espero que otros estados tomen nota de lo que acabamos de hacer", dijo el presidente del senado, Stephen Sweeney, quien patrocinó el proyecto de ley.

El proyecto de ley, clasificado como S2723, en realidad fue una de las 10 medidas relacionadas con el control de las armas de fuego. Entre las demás disposiciones

aprobadas por el senado estatal aparecen aumentar los castigos o penas para quienes porten armas de fuego ilegalmente, y prohibir que el dinero del gobierno se invierta en empresas que fabrican y venden rifles de asalto.

Esta aprobación es el último paso de la Legislatura en su afán de imponer estrictas leyes de control de armas en New Jersey, tras el tiroteo ocurrido en Newtown, Connecticut, donde murieron 20 niños.

Confirma además el interés que tiene tanto el senado como la asamblea de trabajar unidos para conseguir un paquete de leyes anti armas de fuego, no obstante las disparidades que se presentaron al principio de la gestión.

El gobernador Chris

Hasta el momento el proyecto sólo había recibido unos \$30 millones pero esta entrega de \$185 resulta una señal de que la obra es una prioridad para Washington.

En Octubre del 2010 Christie canceló el Region's Core tunnel, previsto a extenderse entre Secaucus y la West 34th Street en Manhattan, porque significaba un proyecto demasiado caro para los contribuyentes de New Jersey. El gobernador tampoco confiaba que la obra aportara en realidad buenas conexiones de trenes con Manhattan.

Sin embargo el gobernador si ve con buenos ojos el Gateway Tunnel.

"Este aporte económico para el Gateway Tunnel es una buena noticia para los viajeros de New Jersey," dijo el portavoz de Christie, Colin Reed. "El gobernador Christie siempre ha apoyado proyectos de este tipo siempre y cuando los costos no recaigan injustamente sobre los hombros de los contribuyentes del Estado Jardín. El gobernador también aprecia los esfuerzos bipartidistas de los senadores Lautenberg y Bob Menéndez, así como del Secretario LaHood, para lograr nuestros objetivos de transporte a largo plazo en New Jersey".

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-130011792  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00668512  
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA  
DEMANDADO: ALEXANDER MONDRAGON; MARIA MONDRAGON; BANK OF AMERICA N.A.  
FECHA DE LA VENTA: 19 DE JUNIO DE 2013  
FECHA DEL DECRETO: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2012  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 1173 Mary Street, Elizabeth, NJ 07201-1057  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 965 Bloque: 12  
Dimensiones de los Terrenos: 154' x 166' x 25'  
Cruce de Calle Más Cercano: N/A  
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA MIL TRESCIENTOS TRES CON 93/100 (\$190,303.93)  
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & SCHMIEG  
400 FELLOWHIP ROAD  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856-813-5500  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOSCIENTOS MIL SETECIENTOS TRECE CON 78/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$200,713.78  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 5/23/13 - 6/6/13 \$245.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001782  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01597012  
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION  
DEMANDADO: CHARLOTTE M GREEN  
FECHA DE LA VENTA: 26 DE JUNIO DE 2013  
FECHA DEL DECRETO: 15 DE MARZO DE 2013  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 450 Orchard Place, Plainfield, NJ 07060-1130  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 239  
Dimensiones de los Terrenos: 110.30' x 30.19' x 113.67' 30.00'  
Cruce de Calle Más Cercano: James Leonard's Line  
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA CON 92/100 (\$176,280.92)  
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
400 FELLOWHIP ROAD  
SUITE 100  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856-813-5500  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SIETE CON 13/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$182,107.13  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 5/23/13 - 6/6/13 \$260.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001847  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2152712  
DEMANDANTE: HOWARD WALTER  
DEMANDADO: PAULETTE STRAUB; WILLIAM P. STRAUB  
FECHA DE LA VENTA: 26 DE JUNIO DE 2013  
FECHA DEL DECRETO: 18 DE ABRIL DE 2013  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 754 Midland Blvd., Union, NJ  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 1310  
Cruce de Calle Más Cercano: N/A  
Propiedad ha sido designada como el Lote Número 99 en cierto mapa titulado "Suburban Park, N.J., Township of Union, County of Union, NJ", dicho mapa fue archivado el 12 de abril, 1927 en la Oficina de Registros del Condado de Union, NJ, como Mapa No. 243-E.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTITRES MIL CIENTO SETENTA Y DOS CON 70/100 (\$223,172.70)  
ABOGADO: GEORGE CRETELLA, ESQ.  
20 CAMBRIDGE DRIVE  
SUITE C  
ABERDEEN, NJ 07747  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS CON 38/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$229,152.38  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 5/23/13 - 6/6/13 \$221.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001848  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F378206  
DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING Y MORTGAGE FINANCE AGENCY  
DEMANDADO: TIMOTHY GRIER  
FECHA DE LA VENTA: 26 DE JUNIO DE 2013  
FECHA DEL DECRETO: 26 DE MARZO DE 2013  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a

las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 131 Burkley Place, Union, NJ 07083  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17.13 Bloque: 5817  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 28' x 109.56'  
Cruce de Calle Más Cercano: Elm Street  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y OCHO CON 63/100 (\$58,178.63)

ABOGADO: PLUIESE BECKER & SALTZMAN, LLC  
2000 HORIZON WAY  
SUITE 900  
MT. LAUREL, NJ 08054-4318  
1-856-813-1700  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CON 84/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$78,900.84  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 5/23/13 - 6/6/13 \$198.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001864  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00603812  
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
DEMANDADO: JOHN CAHILL  
FECHA DE LA VENTA: 26 DE JUNIO DE 2013  
FECHA DEL DECRETO: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2012  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 758 Westfield Avenue, Elizabeth, NJ 07208-1345  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2162A Bloque: 10  
Dimensiones de los Terrenos: 160.00' x 12.13' x 28.00' x 200.00' x 27.50'  
Cruce de Calle Más Cercano: Elmora Avenue  
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TRECE MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO CON 39/100 (\$213,164.39)  
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & SCHMIEG  
400 FELLOWHIP ROAD  
MT. LAUREL, NJ 08054  
1-856-813-5500  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOSCIENTES VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 17/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$223,496.17  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 5/23/13 - 6/6/13 \$244.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001901  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5897409  
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
DEMANDADO: MARIA L. ARRUDA; SR. ARRUDA, ESPOSO DE MARIA L. ARRUDA  
FECHA DE LA VENTA: 26 DE JUNIO DE 2013  
FECHA DEL DECRETO: 10 DE JULIO DE 2012  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 621 Kaplan Street, Roselle, NJ 07203  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 7106  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 155'  
Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Avenue  
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.  
Impuestos y embargos: La deuda por impuestos/alcantarillado/agua puede estar morosa. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO CON 87/100 (\$298,184.87)  
ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
200 SHEFFIELD STREET  
SUITE 301  
MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
1-908-233-8500  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO DIECIOCHO CON 70/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$319,118.70  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 5/23/13 - 6/6/13 \$226.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001905  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2780510  
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
DEMANDADO: SHERMAN HINTON  
FECHA DE LA VENTA: 26 DE JUNIO DE 2013  
FECHA DEL DECRETO: 26 DE JULIO DE 2012  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 115-117 West 5th Street, Plainfield, NJ 07060  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 705 (antes 301)  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 144'  
Cruce de Calle Más Cercano: Arlington Avenue  
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.  
Impuestos y embargos: La deuda por impuestos/alcantarillado/agua puede estar morosa. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$319,118.70  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 5/23/13 - 6/6/13 \$226.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13001905  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2780510  
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
DEMANDADO: SHERMAN HINTON  
FECHA DE LA VENTA: 26 DE JUNIO DE 2013  
FECHA DEL DECRETO: 26 DE JULIO DE 2012  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 115-117 West 5th Street, Plainfield, NJ 07060  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 705 (antes 301)  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 144'  
Cruce de Calle Más Cercano: Arlington Avenue  
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.  
Impuestos y embargos: La deuda por impuestos/alcantarillado/agua puede estar morosa. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona

y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 73/100 (\$149,944.73)  
ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
200 SHEFFIELD STREET  
SUITE 301  
MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
1-908-233-8500  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CIENTO SESENTA MIL CINCUENTA Y NUEVE CON 60/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$160,059.60  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 5/23/13 - 6/6/13 \$221.46

Sweeney explicó que si el titular de la tarjeta comete un delito, ese detalle se mostraría cuando un vendedor de armas verifique la tarjeta. El proyecto de ley también implica realizar seguimiento de las

(Pasa a la Página 13)